



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 68538

от "20" мая 2022.

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «4» апреля 2022 г.

№ 239/пф

Москва

Об утверждении формы проектной декларации

В соответствии с частью 2⁴ статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237) и подпунктом 5.2.101¹⁵ Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2017, № 1, ст. 185), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить форму проектной декларации согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

от 20 декабря 2016 г. № 996/пф «Об утверждении формы проектной декларации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 декабря 2016 г., регистрационный № 45091);

от 21 декабря 2017 г. № 1694/пф «О внесении изменений в форму проектной декларации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пф» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 19 января 2018 г., регистрационный № 49692);

от 3 мая 2018 г. № 259/пф «О внесении изменений в форму проектной декларации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г.

№ 996/пр» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 мая 2018 г., регистрационный № 51231);

от 31 августа 2018 г. № 552/пр «О внесении изменений в форму проектной декларации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 сентября 2018 г., регистрационный № 52197);

от 8 августа 2019 г. № 453/пр «О внесении изменений в форму проектной декларации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 4 сентября 2019 г., регистрационный № 55810);

от 15 октября 2020 г. № 631/пр «О внесении изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 1 декабря 2020 г., регистрационный № 61181);

от 22 марта 2021 г. № 167/пр «О внесении изменений в форму проектной декларации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г. № 996/пр» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 17 июня 2021 г., регистрационный № 63905).

Министр



И.Э. Файзуллин

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от « 4 » *апреля* 2022 г. № *239/44*

Проектная декларация
(форма)

Часть 1. Информация о застройщике и проекте строительства многоквартирного дома (многоквартирных домов) и (или) иных объектов недвижимости ¹	
Информация о застройщике	
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства	
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1 Организационно-правовая форма
	1.1.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы
	1.1.3 Краткое наименование без указания организационно-правовой формы (при наличии)
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1 Индекс
	1.2.2 Субъект Российской Федерации
	1.2.3 Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4 Вид населенного пункта ²
	1.2.5 Наименование населенного пункта
	1.2.6 Элемент улично-дорожной сети ³

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	1.2.8	Тип здания (сооружения) ³
	1.2.9	Тип помещений ³
	1.2.10	Уточнение адреса
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели
	1.3.2	Рабочее время
1.4. О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ⁴	1.4.1	Номер телефона
	1.4.2	Адрес электронной почты (при наличии)
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
	1.5.1	Фамилия
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) ⁵	1.5.2	Имя
	1.5.3	Отчество (при наличии)
	1.5.4	Наименование должности
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии)
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа
	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии)
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер

	2.1.3	Дата регистрации
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1. Об учредителе (участнике) - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации ⁷	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления
3.2. Об учредителе (участнике) - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации ⁸	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)
3.3. Об учредителе (участнике) - физическом лице ⁹	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство

<p>3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)</p>	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)
	3.4.1	Фамилия
	3.4.2	Имя
	3.4.3	Отчество (при наличии)
	3.4.4	Гражданство
3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика	
3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)	
3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	
3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем	
<p>Раздел 3.1. О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		
<p>3.1.1. О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>	3.1.1.1	Фамилия ¹⁰
	3.1.1.2	Имя ¹⁰
	3.1.1.3	Отчество (при наличии) ¹⁰
	3.1.1.4	Гражданство ¹⁰
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком ¹¹
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)
3.1.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком ¹¹
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию ¹¹	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹³
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта ²
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ³
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) ³
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства ¹⁴

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ¹⁵	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях ¹⁶	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату ¹⁷	6.1.1	Последняя отчетная дата
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой)

	отчетности	
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2018, № 53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 31, ст. 4767; 2022, № 1, ст. 45) ¹⁸		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2 ¹ статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 28, ст. 4139; 2022, № 1, ст. 11) ¹⁹
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика ²⁰
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика ²¹
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика ²¹
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ²²
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о

	<p>контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений²²</p>
7.1.7	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)²²</p>
7.1.8	<p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика²¹</p>
7.1.9	<p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в графе 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков²³</p>
7.1.10	<p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в графе 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации²⁴</p>
7.1.11	<p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика²¹</p>
7.1.12	<p>Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или</p>

		<p>заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика²⁵</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»²⁶</p>	7.2.1	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель)¹⁹</p>
	7.2.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя²⁰</p>
	7.2.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя²¹</p>
	7.2.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя²¹</p>
	7.2.5	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений²²</p>
	7.2.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений²²</p>

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ²²
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя ²³
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в графе 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя ²⁴
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в графе 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²¹
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ²¹
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ²¹
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1. Иная информация о застройщике ²⁷	8.1.1	Информация о проекте строительства ²⁸
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство ²⁹
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках ³⁰	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости ³¹
	9.2.2	Наименование объекта
	9.2.3	Субъект Российской Федерации
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.5	Вид населенного пункта ²
	9.2.6	Наименование населенного пункта
	9.2.7	Округ в населенном пункте
	9.2.8	Район в населенном пункте
	9.2.9	Вид обозначения улицы ³
	9.2.10	Наименование улицы
	9.2.11	Дом
	9.2.12	Литера
9.2.13	Корпус	
9.2.14	Строение	

	9.2.15	Владение
	9.2.16	Блок-секция
	9.2.17	Уточнение адреса
	9.2.18	Назначение объекта ³²
	9.2.19	Минимальное количество этажей в объекте ³³
	9.2.20	Максимальное количество этажей в объекте
	9.2.21	Общая площадь объекта ³⁴
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта ³⁵
	9.2.23	Материал перекрытий ³⁶
	9.2.24	Класс энергетической эффективности ³⁷
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений
9.4. О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1 000 кг)
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого	10.1.1	Вид договора ³⁹

застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности ³⁸	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
	10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания ⁴⁰	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
		10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
		10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
		10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование ⁴¹	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
		10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
		10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
10.3.6		Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий ⁴²	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁴³	
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	